



Náchod - Stavební pozemek - 2.848 m2

Náchod, Náchod, Náchod

3 990 000 Kč

Aktuálně nabízíme k prodeji stavební pozemek o celkové rozloze 2.848 m² v Náchodě, který má obdélníkový tvar a je na velmi krásném místě a v klidné lokalitě, ovšem s velmi dobrou dostupností do centra města. Koeficient zastavitelnosti pozemku je 30%, což s ohledem na jeho velikost nabízí velkorysé možnosti pro budování bydlení dle skutečně vlastní představy. Podél příjezdové komunikace je umístěn vodovod i kanalizace a je zde možné se bez problémů napojit. Elektřina je již zavedena přímo na daném pozemku. Bližší informace k nemovitosti jsou obsaženy v katalogu, kterým Vám v případě zájmu rádi zašleme včetně veškerých dalších informací, regulativů a vyjádření. Pokud by Vás tato nemovitost zaujala, neváhejte se na mě kdykoliv obrátit a můžeme se zde samozřejmě také setkat osobně.

CENA

Cena pozemku	3 990 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Náchod
------	--------

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	202402
Datum aktualizace	17.06.2024
K dispozici od	11.01.2024
Umístění objektu	Klidná část obce
Elektřina	Elektro - 230 V
Inženýrské sítě	Vodovod, kanalizace, elektřina
Datum nastěhování	11.01.2024

POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Pro bydlení

Celková plocha m²

2848

Voda

Voda - dálkový vodovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Vyhláška

264/2020 Sb.